

Hensigtserklæring

Mellem

Udlejningshuse ApS Ådalen 7d 6600 Vejen

og

Lundeborg Varme Engvejen 10 Lundeborg 5874 Hesselager

er dags dato indgået hensigtserklæring om tinglyst vejadgang fra Gl. Lundeborgvej gennem matrikel 9b (den vestlige del af den nuværende Lundeborg Strand Camping) til Lundeborg Varmes byggefelt på matrikel 4 (den udyrkede mark bag campingpladsen) – såfremt Udlejningshuse ApS' planer om køb af campingpladsen realiseres.

Baggrund Med Udlejningshuse ApS' køb af campingpladsen og planlagte realisering af lokalplan 641 for området - https://dokument.plandata.dk/20_9713194_1591601120481.pdf - nedlægges den nuværende vejadgang fra Gl. Lundeborgvej til byggefeltet på matrikel 4.

Der er derfor enighed om, at adgang via den nye vej, som fremgår af lokalplanen, dispositionsplanen side 7, og med en smule forlængelse til matrikel 4, er hensigtsmæssig og tilgodeser Lundeborg Varmes ønsker.

Forlængelsen af vejen til matrikel 4 vil desuden tilgodese Udlejningshuse ApS' ønske om forbindelse fra matrikel 9b til stien, der går tværs over matrikel 4 til skoven.

Der er tillige enighed om, at det vil være hensigtsmæssigt, at fjernvarmerør m.v. fra Lundeborg Varmes byggefelt og til Gl. Lundeborgvej ligger i samme vej.

Endelig aftale Endelig aftale om tinglyst vejadgang indgås umiddelbart efter Udlejningshuse ApS' endelige aftale om køb af Lundeborg Strand Camping.

Vejen den 15.1.2024



Thomas Larsen, Direktør

Udlejningshuse ApS



Lundeborg Varme